

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 760

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2272 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 270 μ² στη θέση Λόφοι Αγίου Δημητρίου του Δήμου Κορωπίου του Νομού Αττικής. . 1

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 420 στρεμμάτων στη θέση Προφήτης Ηλίας Δήμου Ναυπλίου. 2

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 70 στρεμμάτων, στη θέση Μπίκιζα Κοινότ. Μηδέας και Μάνεση Ν. Αργολίδας. 3

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 40 στρεμμάτων, στη θέση Σκάλα Κοινότητας Αραχναίου Ν. Αργολίδας. 4

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,810 στρ. στη θέση «Κοκώνια» της περιφέρειας Κοινότητας Φανών, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/νήσου. 5

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,720 στρ. στη θέση «Αγιάμπεη» της περιφέρειας Κοινότητας Διμυλιάς, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/νήσου. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην κοινότητα Νεοχωρίου του δήμου Μεσολλογγίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 7

Αναστολή έκδοσης οικοδ. αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών σε τμήματα του οικισμού Νικήτης - Αγίας Βαρβάρας - Αγ. Γεωργίου κάτω των 2.000 κατοίκων Ν. Χαλκιδικής. 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Καθορισμός οριστικής τιμής μονάδας αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως στο Ν. Ανατ. Αττικής. 9

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2272 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 270 μ² στη θέση Λόφοι Αγίου Δημητρίου του Δήμου Κορωπίου του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

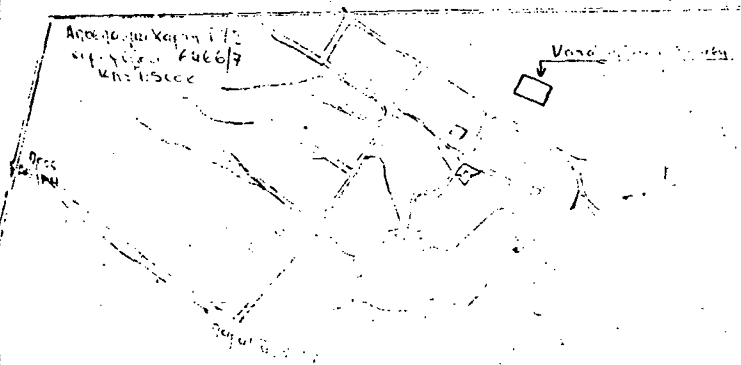
1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1172 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.
4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:
α) Του άρθρου 41παρ. 1.
β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.
β) 182447/3049/24.9.80.
6. Την αριθμ. 5090/29.9.88 πρόταση του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως αποφασίζουμε:

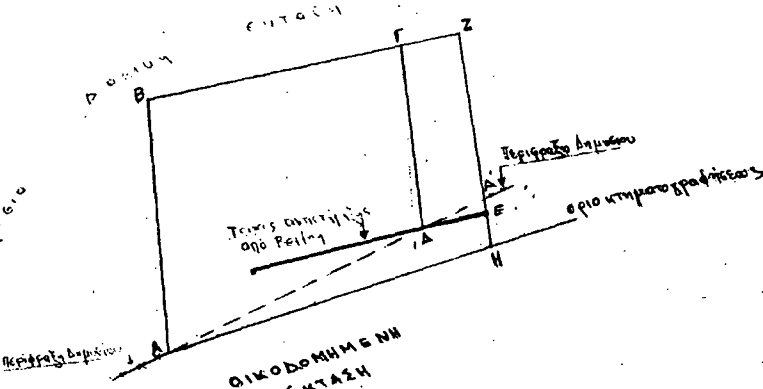
Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής εκτάσεως, της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση κ.λ.π. ώστε να αποκλεισθεί διάθεση της για άλλο προορισμό, την Δημοσία δασική έκταση, εμβαδού διακοσίων εβδομήντα τετραγωνικών μέτρων (270) που βρίσκεται στη θέση Λόφοι Αγ. Δημητρίου της περιφέρειας του Δήμου Κορωπίου Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: α) Γ Ζ Ε Δ Γ και β) Α Δ Ε Η Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.
Δυτικά: Με δημόσια δσική έκταση.
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.
Νότια: Με οικοπεδοποιηθείσα έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 41 παρ. 1 Ν. 998/79).

Αγία Παρασκευή, 11 Οκτωβρίου 1988
Ο Νομάρχης
ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

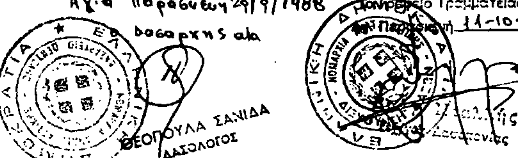




ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αρ.θ. 2272/11-10-88
απόφαση Νομάρχου
Ανατολικής Αττικής
Ο Νομάρχης
Τ.Σ.Υπογραφή
Ηρ. Παπαδόπουλος

Θεωρείται κ προσαρτάται στο υπ' αρθ. 5090/88 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης
Αγία Παρασκευή 29/9/1988
Δασάρχης α.α.
ΘΕΟΠΟΥΛΑ ΣΑΝΙΔΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Προϊστάμενος Γραμματείας
11-10-88



Η σύνταξη κ η ενέργεια της αυθεντικής αυτοψίας καθώς κ ο έλεγχος του πιο πάνω σχεδιαγράμματος έγινε από τον Δασονόμου Κορωπίου Δημ. Χασάπη.
Αγία Παρασκευή 9/11/1988
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΣΑΠΗΣ

Αγία Παρασκευή 11/7/1988
ο συντάξας Τοπ/φος
Αναστ. Καραλής

Αριθ. 3412 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 420 στρεμμάτων στη θέση Προφήτης Ηλίας Δήμου Ναυπλίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π. και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.
β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις από 16.9.88 και 12.10.88 έκθεση και προτάσεις του δασολόγου της υπηρεσίας μας Ευστ. Ζωντού με τις οποίες προτείνεται η κήρυξη αναδασωτέου όλου του λόφου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία και βελτίωση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά και χρήζει βελτίωσης αντίστοιχα την δημόσια χορτολιβαδική και δασική έκταση εμβαδού 420 τετρακοσίων είκοσι στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Προφήτης Ηλίας Δήμου Ναυπλίου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία:

Ανατολικά: Αγροτικές εκτάσεις.

Δυτικά: Αγροτικές εκτάσεις.

Βόρεια: Ρέμμα και σφαγεία.

Νότια: Αγροτικές εκτάσεις, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η αναδάσωση της έκτασης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 19 Οκτωβρίου 1988

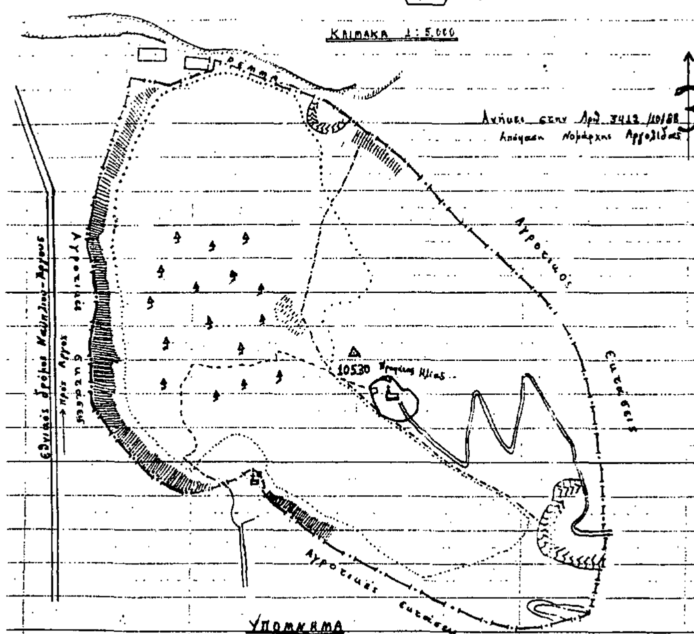
Η Νομάρχης

ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

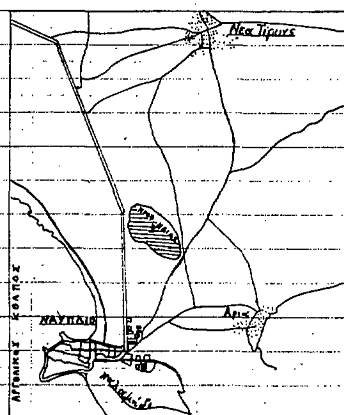
Αναδασωτέας δημόσιας χορτολιβαδικής και δασικής έκτασης ... στη θέση Προφήτη Ηλία δήμου Ναυπλίου εμβαδού 420 στρεμμάτων

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αναδασωτέα έκταση

Κασική έκταση

Αναδασώσεις

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Αναδασωτέα έκταση

Οδικό δίκτυο

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ναύπλιο ..-10-88

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ναύπλιο 15-10-88

Δ/ντής Δασών

Ναύπλιο 15-10-88

Συντάξας

Ευστρ. Ζωντός

Δασολόγος

Αριθ. 3402 (3)

Κήρυξη αναδασώτέας έκτασης 70 στρεμμάτων, στη θέση Μπίκιζα Κοινότ. Μηδέας και Μάνεση Ν. Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π. και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την από 16.9.88 έκθεση του δασολόγου της υπηρεσίας μας Ευστρατίου Ζωντού με την οποία προτείνεται η κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 70 στρεμμάτων στη θέση Μπίκιζα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 13.8.88 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού (70) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Μπίκιζα περιφέρεια Κοινοτήτων Μηδέας - Μάνεση Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος.

Δυτικά: Καλλιεργημένες εκτάσεις (Αγροτικές).

Βόρεια: Καλλιεργημένες εκτάσεις (Αγροτικές).

Νότια: Δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η αναδάσωση της έκτασης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 12 Οκτωβρίου 1988

Η Νομάρχης

ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ριθ. 3490 (4)

ήρυξη αναδασωτέας έκτασης 40 στρεμμάτων, στη θέση Σκάλα Κοινότητας Αραχναίου Ν. Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.π. αι ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.
β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την από 4.7.88 έκθεση αυτοψίας του δασολόγου της υπηρεσίας ας Ευστρατίου Ζωντού με την οποία προτείνεται η κήρυξη αναδασωέας έκτασης 40 στρεμμάτων στη θέση Σκάλα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 26.6.88 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού (40) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Σκάλα περιφέρεια Κοινότητας Αραχναίου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία: (Α Β Γ Δ Ε Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια χορτολιβαδική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια χορτολιβαδική έκταση.

Νότια: Δημόσια χορτολιβαδική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η αναδάσωση της έκτασης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 19 Οκτωβρίου 1988

Η Νομάρχης

ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

Αριθ. 5831 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,810 στρ. στη θέση «Κοκώνια» της περιφέρειας Κοινότητας Φανών, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/νήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις για διοικητική αποκέντρωση διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την έκθεση αυτοψίας και την πρόταση του Τεχν. Δασ/νίας Ελευθερίου Ζάχαρη για την κήρυξη αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης και την αριθμ. 5622/5.10.1988 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό της διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που κατε στράφηκε από παράνομη εχχέρσωση την περίοδο Δεκέμβριος 1987 τ ιδιωτική - δασική έκταση εμβαδού τεσσάρων (4) στρεμμάτων και οκτα κοσίων δέκα (810) τετραγ. μέτρων που αποτελεί τμήμα των Κ.Μ 1827, 1828, 1831 γαιών Φανών στη θέση «Κοκώνια» περιφέρειο κοινότητας Φανών, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/νήσου, προσδιορίζετε από τα στοιχεία (Α,Β, ... Κ,Α) όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα πο επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής κα έχει όρια:

Βόρεια: Με δασική έκταση και ελαιώνα

Νότια, Ανατολικά, Δυτικά: Με δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεω σύμφωνα με το άρθρο 41 του Ν. 998/79.

Ρόδος, 12 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Τμημάτων των Κ.Μ. 1827, 1828, 1831, γαιών Φανών, στη θέση Κοκώνια.



Κλίμακα 1:2000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1)

Πλευρά	Αζιμ. βαθμ.	Μήκος Μέτρα
ΑΒ	250	31,00
ΒΓ	189	28,00
ΓΔ	227	68,00
ΔΕ	315	54,00
ΕΖ	22	20,00
ΖΗ	73	24,00
ΗΘ	25	54,00
ΘΙ	37	36,00
ΙΚ	80	15,00
ΚΑ	150	20,00

2) ----- (ΑΒΓΔΝΜΛΑ) περίμετρος έκτασης εμβαδού 1640 τ.μ. τμήμα της Κ.Μ. 1831, γαιών Φανών ιδιωτική που έχει εκχερσωθεί παράνομα από τον Κρανίτσα Ευάγγελο, κάτοικο Φανών.

3) ----- (ΛΜΝΕΖΗΘΙΚΛ) περίμετρος έκτασης εμβαδού 3.170 τ.μ. τμήμα των Κ.Μ. 1828 & 1827, γαιών Φανών, ιδιωτικών που έχουν εκχερσωθεί παράνομα από την Σταματία σύζ. Ιωάννη Λαπάκη, κάτοικο Φανών.

4) — Όρια κτηματομερίδων.

Ρόδος 19-9-1988

Ο συντάκτης

Ελ. Ζάχαρης
Τεχν. Δασ/νίας



Αριθ. 5832 (6)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4,720 στρ. στη θέση «Αγιάμπεη» της περιφέρειας Κοινότητας Διμυλιάς, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/νήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις για διοικητική αποκέντρωση διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την έκθεση αυτοψίας και την πρόταση του Τεχν. Δασ/νίας Ελευθερίου Ζάχαρη για την κήρυξη αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης και την αριθμ. 5281/5.10.1988 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση την περίοδο Μάϊος 1988, την δημόσια - δασική έκταση εμβαδού τεσσάρων (4) στρεμμάτων και επτακοσίων είκοσι (720) τετραγ. μέτρων που αποτελεί τμήμα της Κ.Μ. 422Α γαιών Διμυλιάς στη θέση «Αγιάμπεη» περιφέρειας κοινότητας Διμυλιάς, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδ/νήσου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α,Β,Γ, ... Π,Ρ,Α) όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που επισυνάπτεται αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με ρυάκι και δημόσια δασική έκταση

Ανατολικά: Με ρυάκι και συνέχεια αγρό

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με το άρθρο 41 του Ν. 998/79.

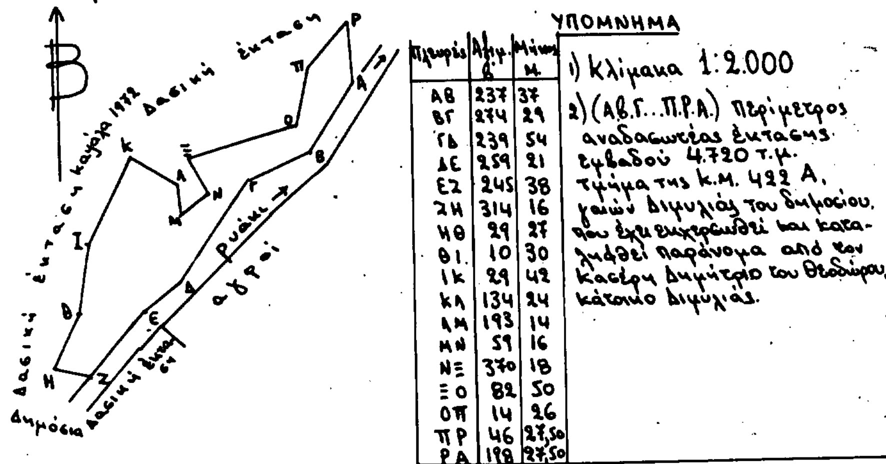
Ρόδος, 12 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

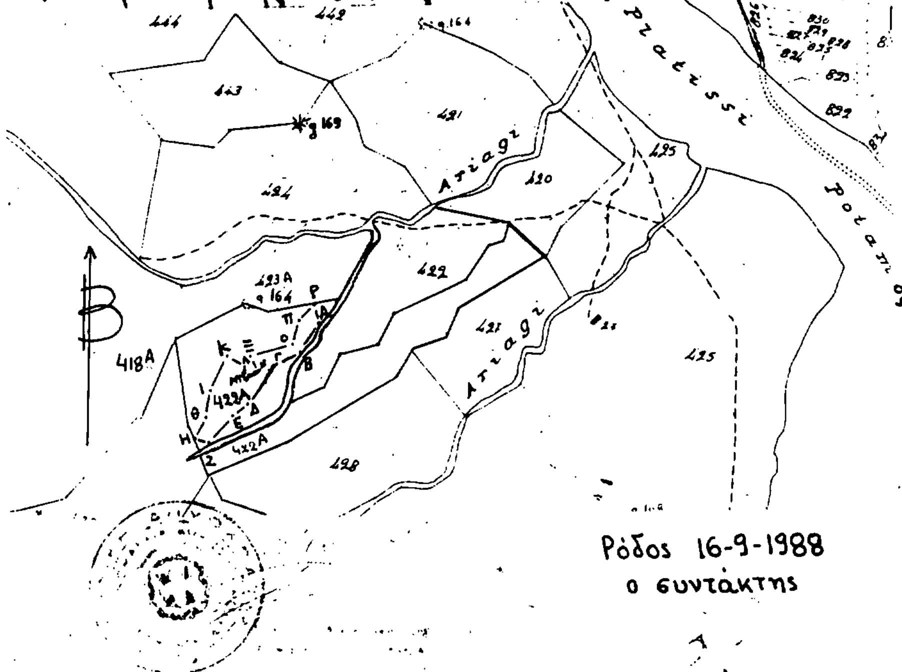
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης στη θέση "Αγιάμπεη" Κοινότητας Διμυλιάς, Νήσου Ρόδου. Νομ. Δωδ/σου. Ανήκει στην αριθ. 5832/12-10-1988 απόφαση Νομ. Δωδ/σου.



Πλευρές	Αζιμ. g	Μήκος Μ.
ΑΒ	237	37
ΒΓ	274	29
ΓΔ	239	54
ΔΕ	259	21
ΕΖ	245	38
ΖΗ	314	16
ΗΘ	29	27
ΘΙ	10	30
ΙΚ	29	42
ΚΛ	134	24
ΛΜ	193	14
ΜΝ	59	16
ΝΞ	370	18
ΞΟ	82	50
ΟΠ	14	26
ΠΡ	46	27,50
ΡΑ	198	27,50

Απόσπασμα κτηματολογικού χάρτη γαιών Διμυλιάς, με κλίμακα 1:5.000



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 74402/4037 (7)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην κοινότητα Νεοχωρίου του δήμου Μεσολλογγίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Την υπ' αριθμ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, κ.λπ.» (ΦΕΚ 526/Β/87).

3. Την υπ' αριθμ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού περιβάλλοντος, χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

4. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 15883/1903/8.2.88 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/88).

5. Την από 27/6/88 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

6. Την από 26.8.1988 σύμφωνη γνώμη του Σπύρου Μακρή για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παραπάνω κτιρίου, αποφασίζουμε:

1) Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στο Νεοχώρι Μεσολογγίου φερόμενο ως ιδιοκτησία Σπύρου Μακρή όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα σε 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 74402/1988 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι ανηρτημένο για 20 τουλάχιστον μέρες από τη δημοσίευση της αποφάσεως αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2) Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3) Επιτρέπεται η επισκευή, η αποκατάσταση της όψης, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4) Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5)Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Οκτωβρίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 60028 (8)

Αναστολή έκδοσης οικοδ. αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών σε τμήματα του οικισμού Νικήτης - Αγίας Βαρβάρας - Αγ. Γεωργίου κάτω των 2.000 κατοίκων Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α).

4. Το υπ' αριθ. 1416/29.9.1988 έγγραφο της Κοινότητας Νικήτης απ' όπου προκύπτει ότι βρίσκονται σε εξέλιξη οι τοπογραφικές μελέτες και παράλληλα έχει αρχίσει η πολεοδόμηση του οικισμού Νικήτης, αποφασίζουμε:

Αναστέλλουμε την έκδοση των οικοδομικών αδειών καθώς και την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στον οικισμό Νικήτης για 12 (μήνες) και συγκεκριμένα στα τμήματα Α1-Α2-Α3 όπως αυτά φαίνονται στο χάρτη της οριοθέτησης του οικισμού Νικήτης που συνοδεύει την οικ/58779/27.7.88 (ΦΕΚ 592Δ/12.8.88) απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής.

Η παραπάνω αναστολή δεν ισχύει στις περιπτώσεις που χορηγήθηκε οικοδομική άδεια και έγινε εκσκαφή θεμελίων της οικοδομής τουλάχιστον ενός (1) μέτρου σε όλη την έκτασή της.

Ο χάρτης σε κλίμακα 1:5.000 θα τοιχοκολληθεί στο Τ.Π. και Π.Ε. Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής επί (20) είκοσι μέρες μετά τη δημοσίευση της παρούσας.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 18 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΚΙΡΚΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Καθορισμός οριστικής τιμής μονάδας αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως στο Ν. Ανατ. Αττικής.

ΠΟΛΥΜΕΛΕΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
(ΑΠΟΦΑΣΗ 9487/1985)

Με την παραπάνω απόφασή του που κατέστη τελεσίδικη το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών καθόρισε την οριστική τιμή μονάδας αποζημιώσεως των αναφερομένων στην 7/1980 πράξη αναλογισμού αποζημιώσης της Υπηρεσίας Πολεοδομίας του Ανατολικού Διαμερίσματος Νομαρχίας Αττικής, που επικυρώθηκε με την 9483/485/1980 απόφαση του οικείου Νομάρχη, και στο από 8.1.1980 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού Αγγ. Τουλουμτζή οικοπεδικών εκτάσεων, σε εννιά χιλιάδες πεντακόσιες (9.500) δρχ. κατά τετραγωνικό μέτρο.

Οι 1) Ουρανία συζ. Παναγιώτου Παπαστεφάνου ή Γκάνα το γένος Αθανασίου Παπουλίδου, κάτοικος Αγίας Παρασκευής Αττικής, οδός Μακεδονίας αρ. 35 και

2) Ελένη συζ. Πολυχρόνη Μανιώτη το γένος Αθανασίου Χατζοπούλου, κάτοικος Αγίας Παρασκευής Αττικής, οδός Καραϊσκάκη αρ. 32 παρακατέθεσαν υπέρ των δικαιούχων του τιμήματος της προσκυρώσεως το εις αυτάς αντιστοιχούν ποσό δραχμών 2.464.300 δυνάμει του υπ' αριθ. 941378/17.10.1988 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων συντελεσθείσης ούτω της προσκυρώσεως της υπό στοιχεία (1-2-8-6-5-1) εκτάσεως εμβαδού μ.τ. 259,40 όπως εμφαίνεται στο ανωτέρω από 8.1.1980 τοπογραφικό διάγραμμα της μηχανικού Αγγ. Τουλουμτζή που συνοδεύει την υπ' αριθ. 7/1980 πράξη προσκυρώσεως Ανατ. Αττικής.

Αθήνα, 21 Οκτωβρίου 1988
Η Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΑ ΒΙΛΑΕΤΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ